

ANEXA NR. 11

ANEXA nr. 1K la normele metodologice

Primăria com. STOICANESTI, JUD. OLT
Nr.434/25.11.2025

**PROCES VERBAL
PRIVIND ÎNCHEIEREA ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**

Incheiat astazi 25.11.2025 in urma constatarii derularii etapei procedurale , privind exercitarea dreptului de preemtiune, pentru oferta de vânzare nr. 52/23.09.2025 si DAJ OLT nr.3185/24.09.2025 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Stoicanesti, judetul Olt, Tarla- 99/1, Parcela- 49, categoria de folosinta- arabil, în suprafață de 1,00 ha, ; reprezentand cota-parte- 1/1 , identificat prin Carte funciara nr .51632 nr. cadastral -51632 depusa de vanzator/ vanzatoare ,proprietarul/coproprietar MATEI M. GHEORGHE identificat cu CNP/CUI. [REDACTED] cu domiciliu loc.STOICANESTI sat --, str .CRIZANTEMELI , nr.21,bl.- ,sc.,et., ap.. -judetul/ OLT, sector nr., cetatenia—romana ,nationalitatea-romana,starea civila--- necasatorit , telefon---, fax--,e-mail- in,, conformitate cu prevederile art.7, alin (8) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8, alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea Titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrului culturii nr.719/740/ M.57/2333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6. alin(1) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care nici un preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune penrtu vanzarea terenului agricol inscris in

Cartea funciara nr-51632 ,nr. cadastral nr.—51632, suprafata – 1,00 ha, T-99/1, ,P-49 sens in care certificam urmatoarele ;

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 52 data,23.09.2025.a ofertei de vanzare nr.52/23.09..2025 si DAJ OLT nr .3185/24 .09.2025 terenul agricol in suprafata de 1,00 ha depusa de – domnul MATEI M GHEORGHE cota de 1/1 si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice.

2. Incheierea Procesului- verbal de afisare a ofertei de vanzare nr- 337/23.09..2025 fisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei/ site-www primariastocanesti.ro-in data de- 23.09.2025.

3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii, nr.339/23.09.2025 -./ instintare nr.- - preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. Transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la ADS Bucuresti, in termenul prevazut de art.6 alin.(5) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a adresei nr.341/23.09.2025 din cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.41 alin. (3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, , in termen de 30 de zile de la data de 25.11.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primrie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 14.01.2026, proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in doua exemplare originale si afisat la sediul Primariei / site---wwwprimariastocanesti.ro, in data de 25.11.2025

P [REDACTED] I [REDACTED] P SECRETAR GENERAL,
P [REDACTED] LIAN ing. NICOL [REDACTED] IA LUNGU NICOLAE
[REDACTED] [REDACTED]