

ANEXA NR. 11
ANEXA nr. 1K la normele metodologice

Primăria com. _STOICANESTI, JUD. OLT
Nr.274/30.07.2025

**PROCES VERBAL
PRIVIND ÎNCHEIEREA ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**

Incheiat astazi 30.07.2025 in urma constatarii derularii etapei procedurale , privind exercitarea dreptului de preemtiune, pentru oferta de vânzare nr. 31/27.05.2025 si DAJ OLT nr.1844/28.05.2025 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Stoicanesti, judetul Olt, Tarla-72, Parcela- 66, categoria de folosinta- arabil, în suprafață de 1,00 ha, ; reprezentand cota-parte- 1/1 , identificat prin Carte funciara nr .54706, nr. cadastral -54706 depusa de vanzator/ vanzatoare ,proprietarul/coproprietar STANCIU A. MARIA identificat cu CNP/CUI - [REDACTED] cu domiciliu loc.CRAIOVA, sat --, str .SPANIA, nr.18, ,bl.-014,sc.1, et., ap.. 3- judetul/ DOLJ sector nr., cetatenia—romana ,nationalitatea-romana,starea civila-casatorita , telefon-- , fax--,e-mail- in, conformitate cu prevederile art.7, alin (8) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8, alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea Titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrului culturii nr.719/740/ M.57/2333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6. alin(1) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care nici un preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune penrtu vanzarea terenului agricol in scris in

Cartea funciara nr-54706 ,nr. cadastral nr.—54706, suprafata – 1.00 ha, T-72, ,P- 66 sens in care certificam urmatoarele ;

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 31 data, 27.05.2025 a ofertei de vanzare nr. 31/ 27.05.2025 si DAJ OLT nr .1844/28.05.2025 terenul agricol in suprafata de 1,00 ha depusa de – domna STANCIU A. MARIA cota de 1/1 si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice.

2. Incheierea Procesului- verbal de afisare a ofertei de vanzare nr- 190/27.05.2025 fisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei/ site-www.primaria-stocanesti.ro-in data de- 27.05.2025.

3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii, nr. - -./ instintare nr.- 192/27.05.2025 preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. Transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la ADS Bucuresti, in termenul prevazut de art.6 alin.(5) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a adresei nr.194/27..05.2025 nd cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.41 alin. (3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, , in termen de 30 de zile de la data de 18.07.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primrie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 11.09.2025 , proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in doua exemplare originale si afisat la sediul Primariei / site---www.primaria-stocanesti.ro, in data de 30.07.2025

PRIMAR.

PREOTEA

JLIAN ing. NICOI

P SECRETAR GENERAL,

ENA LUNICU NICOLAE