

ANEXA NR. 11

ANEXA nr. 1K la normele metodologice

Primăria com. STOICANESTI, JUD. OLT
Nr.262/18.07.2025

**PROCES VERBAL
PRIVIND ÎNCHEIEREA ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**

Incheiat astazi 18.07.2025 in urma constatarii derularii etapei procedurale, privind exercitarea dreptului de preemtiune, pentru oferta de vânzare nr. 30/15.05.2025 si DAJ OLT nr.1779/22.05.2025 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Stoicanesti, judetul Olt, Tarla-32, Parcela- 26, categoria de folosinta- arabil, în suprafață de 4,37 ha, ; reprezentand cota-parte- 1/2, identificat prin Carte funciara nr .58043, nr. cadastral -58043 depusa de vanzator/ vanzatoare ,proprietarul/coproprietar TURIAC VASILE ISVORANU identificat cu CNP/CUI - [REDACTED] cu domiciliu loc.BRASOV, sat --, str .ALBINELOR, nr.1A ,bl.-,sc., et., ap.. -judetul/ BRASOV sector nr., cetatenia—romana ,nationalitatea-romana,starea civila-casatorit , telefon---, fax--,e-mail- , si BURLACU VICTORIA, CN [REDACTED] TARA GERMANIA, NRW WINCLECK51570, AM BURGATOR22, PASAPORT TIP PE, cod ROU, nr.061670204 emis la data de 4.05.2022 , valabil pana la 4.05.2032, cota de ½ din4,37 ha , conformitate cu prevederile art.7, alin (8) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8, alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea Titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrului culturii nr.719/740/ M.57/2333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6. alin(1) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune penrtu vanzarea terenului agricol inscris in Cartea funciara nr-58043 nr. cadastral nr.—58043, suprafata – 4,37 ha, T-32, ,P- 26 sens in care certificam urmatoarele ;

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 30 data,15.05.2025.a ofertei de vanzare nr.30/15.05.2025 si DAJ OLT nr .1779/22.05.2025 terenul agricol in suprafata de 4,37 ha depusa de – domnii TURIAC VASILE ISVORANU cota de ½ si BURLACU VICTORIA cota de 1/2 cum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice.

2. Incheierea Procesului- verbal de afisare a ofertei de vanzare nr- 178/15.05.2025 fisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei/ site-www primariastocanesti.ro-in data de- 15.05.2025.

3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii, nr. - -./ instintare nr.- preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. Transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la ADS Bucuresti, in termenul prevazut de art.6 alin.(5) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a adresei nr.181/15..05.2025 nd cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.41 alin. (3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, , in termen de 30 de zile de la data de 18.07.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primrie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 29.08.2025 , proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in doua exemplare originale si afisat la sediul Primariei / site---wwwprimariastoicanesti.ro, in data de 18.07.2025

PR [REDACTED] I [REDACTED] P SECRETAR GENERAL,
PRE [REDACTED] ULIAN ing. NICOL [REDACTED] ENA LUNG [REDACTED]