

ANEXA NR. 11

ANEXA nr. 1K la normele metodologice

Primăria com. _STOICANESTI, JUD. OLT

Nr. 2/17.01.2024

**PROCES VERBAL
PRIVIND ÎNCHEIEREA ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**

Incheiat astazi 17.01.2024 in urma constatarii derularii etapei procedurale , privind exercitarea dreptului de preemtiune, pentru oferta de vânzare nr. 48/7.11.2023 si DAJ OLT nr.4309/14.11.2023, a terenului agricol situat in extravilanul comunei Stoicanesti, judetul Olt, Tarla-34, Parcela- 8/2, categoria de folosinta- arabil, în suprafată de 4.9853 ha, ; reprezentand cota-parte- 1/1 , identificat prin Carte funciara nr .-57925 , nr. cadastral -57925, depusa de vanzator/ vanzatoare ,proprietarul/coproprietar TIRCOCI LIDIA- GEORGETA identificat cu CNP/CUI – [REDACTED] cu domiciliu loc. BUCURESTI, sat -, str. GRADINARILOR , nr.-6A, ,bl.-,sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul 3 , cetatenia—romana ,nationalitatea-romana,starea civila- -, , telefon---, fax--,e-mail- , si BANICA ELENA-VENERA identificat cu CNP-[REDACTED] cu domiciliul in loc. BUCURESTI, sector.3, str. GRADINARILOR, nr. 6A, cetatenia –romana, nationalitatea –romana, in conformitate cu prevederile art.7, alin (8) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8, alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea Titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrului culturii nr.719/740/ M.57/2333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6. alin(1) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune penrtru vanzarea terenului agricol inscris in Cartea funciara nr-57925, nr. cadastral nr.—57925, suprafata – 4,9853 ha, sens in care certificam urmatoarele ;

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr.-48 data, 7.11..2023, a ofertei de vanzare nr.48/7.11.2023 si DAJ OLT nr .4309/14.11.2023 , pentru terenul agricol in suprafata de – 4.9853 ha, depusa de – doamnele TIRCOCI LIDIA-GEORGETA si BANICA ELENA -VENERA in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar , cota de 1/1, -,precum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice.

2. Incheierea Procesului- verbal de afisare a ofertei de vanzare nr- 248/7.11.2023-data si afisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei/ site-www primariastocanesti.ro-in data de- 7.11.2023.

3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii,/ instintare nr.250/7.11.2023 /data a preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. Transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la ADS, in termenul prevazut de art.6 alin.(5) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a adresei nr.256/7.11.2023 privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.41 alin. (3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, , in termen de 30 de zile de la data de 17.01.2024 , potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primrie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 28.02. 2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in doua exemplare originale si afisat la sediul Primariei / site---wwwprimariastoicanesti.ro, in data de 17.01.2024.

PRIMAR
PREOTE

LIAN ing. NI

ENA

SECRETAR GENERAL,

IUNGI SANDICA