

ANEXA NR. 11

ANEXA nr. 1K la normele metodologice

Primăria com. STOICANESTI, JUD. OLT

Nr.234/30.06.2025

**PROCÈS VERBAL
PRIVIND ÎNCHEIEREA ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**

Incheiat astazi 30.06.2025 in urma constatarii derularii etapei procedurale , privind exercitarea dreptului de preemtiune, pentru oferta de vânzare nr. 27/15.04.2025 si DAJ OLT nr.1576/24.04.2025 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Stoicanesti, judetul Olt, Tarla- 4, Parcela- 3, categoria de folosinta- arabil, în suprafată de 1,00 ha, ; reprezentand cota-parte- $\frac{1}{2}$, $\frac{1}{2}$, identificat prin Carte funciara nr .53797, nr. cadastral -53797 depusa de vanzator/ vanzatoare ,proprietarul/coproprietar STERPU M. ION identificat cu CNP/CUI – 1580430284363, cu domiciliu loc.SLATINA, sat -, str .BLD. ALEXANDRU IOAN CUZA, nr.29 ,bl.-S15,sc.D, et. 3, ap.. 9-judetul/ OLT sector nr., cetatenia—romana ,nationalitatea-romana,starea civila-- , telefon---, fax--,e-mail- , si VLAD GHIORGHITA, CNP-2540710284401, cu comiciiliul in loc. SLATINA, judetul OLT, str. CORNISEI, nr 16, BL. GA10, sc. A, et. 2, ap. 18, conformitate cu prevederile art.7, alin (8) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8, alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea Titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrului culturii nr.719/740/ M.57/2333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6. alin(1) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care nici un preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ

anterior mentionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in Cartea funciara nr-53797, nr. cadastral nr.—53797, suprafata – 1,00 ha, T-4,P- 3 sens in care certificam urmatoarele ;

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 27 ata, 15.04.25 a ofertei de vanzare nr.27 /15.04.2025 AJ OLT nr .1576/24. 04.2025 terenul agricol in suprafata de 1,00 depusa de – domii STERPU M. ION si VLAD GHIORGHITA cota de $\frac{1}{2}$, $\frac{1}{2}$ cum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice.

2. Incheierea Procesului- verbal de afisare a ofertei de vanzare nr- 153/15.04.2025 fisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei/ site-www primariastocanesti.ro-in data de- 15.04.025.

3. Notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii, nr - -./ instintare nr.- 155/15.04.2025 emptorilor la sediul Primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. Transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la ADS Bucuresti, in termenul prevazut de art.6 alin.(5) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a adresei nr.157/15.04.2025 nd cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.41 alin. (3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, , in termen de 30 de zile de la data de 23.06.025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primrie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 4.08.2025 pntul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in doua exemplare originale si afisat la sediul Primariei / site--- wwwprimariastoicanesti.ro, in data de 30.06.2025.

PRIMAR [REDACTED] INTOCMIT, P SECRETAR GENERAL,
PREOTEASA MARIUS PAULIAN ing. NICOLESCU C. ELENA LUNGU NICOLAE

[REDACTED]